

COMMENT RÉSERVER VOTRE LOGEMENT ?

Les Candidats intéressés par le Programme 20 000 Logements économiques et sociaux doivent remplir une fiche de réservation exclusivement en ligne en suivant les étapes ci-dessous pour valider leur candidature :



Créer votre compte utilisateur



Remplir le formulaire de réservation



Payer les frais de dossier

DOSSIER DE CANDIDATURE



Pièces justificatives à fournir suivant la situation déclarée (format PDF et JPEG)

- une copie de la carte d'identité ou du passeport du candidat ;
- un certificat de nationalité du candidat ;
- un justificatif de domicile ;
- une copie de l'Identifiant Fiscal Unique (IFU) du candidat ;
- un certificat de mariage (pour les candidats mariés) du candidat et un certificat de célibat (pour les candidats non mariés)
- une attestation de travail précisant la date de départ à la retraite si le candidat est un fonctionnaire ou un salarié ;
- une fiche de paie pour les salariés et fonctionnaires de l'État ;
- une attestation d'immatriculation pour les commerçants, artisans et agriculteurs ou tout autre document tenant lieu ;
- une attestation ou relevé bancaire pour les commerçants, artisans ou agriculteurs
- une attestation des impôts (**uniquement pour les candidats au logement social de type D**) certifiant que le demandeur n'est pas assujetti à la taxe foncière unique sur un immeuble bâti (**disponible sur la plateforme <https://foncier.impots.bj/>**) ou une attestation du Régisseur de la Propriété Foncière certifiant que le candidat n'est titulaire d'aucun droit réel sur un immeuble bâti.

PRIX DE CESSION ET MENSUALITÉS

TYPOLOGIE DE LOGEMENT	ACHAT AU COMPTANT	MENSUALITÉS LOCATION - ACCESSION	ACHAT PAR LEVÉ D'OPTION D'APRÈS 10 ANS	MENSUALITÉS LOCATION-ACCESSION AVEC APPORT INITIAL DE 10 MILLIONS	MONTANT DE LA SUBVENTION SUR 10 ANS
Appartement F4 -Type A- RDC	43 700 000	299 000	15 194 118	218 000	12 120 000
Appartement F4 -Type A- R+3	43 700 000	299 000	15 194 118	218 000	12 120 000
Appartement F4 - Type A- R+1	44 200 000	303 000	15 400 000	222 000	12 120 000
Appartement F4 - Type A- R+2	44 200 000	303 000	15 400 000	222 000	12 120 000
Appartement F4 - Type B- RDC	48 400 000	332 000	16 841 176	251 000	14 040 000
Appartement F4 - Type B- R+3	48 400 000	332 000	16 841 176	251 000	14 040 000
Appartement F4 - Type B- R+1	49 000 000	336 000	17 047 059	255 000	14 040 000
Appartement F4 - Type B- R+2	49 000 000	336 000	17 047 059	255 000	14 040 000
Appartement F4 - Type C2- RDC	44 200 000	302 000	15 317 647	221 000	13 200 000
Appartement F4 - Type C2- R+1	44 700 000	306 000	15 523 529	225 000	13 200 000
Appartement F4 - Type C2- R+2	44 700 000	306 000	15 523 529	225 000	13 200 000
Appartement F4 - Type C3- RDC	44 700 000	298 000	15 111 765	217 000	11 640 000
Appartement F4 - Type C3- R+3	44 700 000	298 000	15 111 765	217 000	11 640 000
Appartement F4 - Type C3- R+1	44 200 000	302 000	15 317 647	221 000	11 640 000
Appartement F4 - Type C3- R+2	44 200 000	302 000	15 317 647	221 000	11 640 000
Maison Individuelle Type E	59 600 000	414 000	21 000 000	333 000	33 000 000
Maison Individuelle Type D	22 880 000	97 0000	13 728 000	55 000	14 580 000



+229 01 21 31 54 01



+229 01 91 36 33 33

www.programmelogements.bj



Programme
Logements
REPUBLIQUE DU BENIN



IsDB
بنك التنمية الإسلامية
Islamic Development Bank

* Location/Accession. Voir conditions générales de vos contrats.
General/Accession/Lease. See the general conditions of your contracts.
© BP Bank Central. Réalisation non contractuelle.